

**Zarządzenie Rektora
Akademii Humanistycznej
im. Aleksandra Gieysztora**

**nr 23/2015
z dnia 15 czerwca 2015 r.**

*w sprawie wprowadzenia Regulaminu Domu Studenta
Akademii Humanistycznej im. Aleksandra Gieysztora*

1. Wprowadzam *Regulamin Domu Studenta Akademii Humanistycznej im. Aleksandra Gieysztora*, stanowiący załącznik do Zarządzenia.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2015 r.
3. Jednocześnie traci moc Regulamin Domu Studenta wprowadzony Zarządzeniem nr 10 z dnia 12 lipca 2002 r.

REKTOR

Prof. dr hab. Adam Koseski

**Regulamin Domu Studenta
Akademii Humanistycznej im. Aleksandra Gieysztora**

1. Dom Studenta jest miejscem czasowego pobytu osób do tego uprawnionych.
2. Nadzór nad funkcjonowaniem Domu Studenta sprawuje Rektor.
3. Funkcjonowaniem Domu Studenta zarządza Kierownik Centrum Akademickiego nr III, zwany dalej Kierownikiem.
4. Wniosek o przyznanie miejsca w Domu Studenta składa się do Kierownika.
5. Formularz wniosku stanowi *załącznik nr 1* do niniejszego Regulaminu.
6. Formularz wniosku jest zamieszczony na stronie www.ah.edu.pl w zakładce Dom Studenta.
7. Wniosek o przyznanie miejsca w Domu Studenta jest rozpatrywany w terminie 7 dni od daty złożenia.
8. Wnioskodawca zostanie poinformowany o decyzji pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
9. Wniosek o przyznanie miejsca w Domu Studenta złożony po wyczerpaniu miejsc zostanie rozpatrzony po zwolnieniu miejsca. Oczekujące wnioski są rozpatrywane w kolejności ich składania.
10. Warunkiem zakwaterowania w Domu Studenta jest umowa najmu miejsca w pokoju, zwana dalej umową, podpisana przez Kierownika oraz Najemcę.
11. Umowa zawiera się przed zakwaterowaniem.
12. W dniu podpisania umowy Najemca wnosi kaucję w wysokości równej dwóm miesięcznym opłatom za miejsce w pokoju.
13. Wysokość opłaty za miejsce w pokoju określa Rektor w drodze zarządzenia.
14. Kaucja służy do pokrycia ewentualnego zadłużenia lub kosztów poniesionych przez Akademię z tytułu szkód materialnych wyrządzonych przez Najemcę.
15. Formularz umowy dla osoby będącej studentem stanowi *załącznik nr 2* do niniejszego Regulaminu.
16. Formularz umowy dla osoby nie będącej studentem stanowi *załącznik nr 3* do niniejszego Regulaminu.
17. Najemca powinien zakwaterować się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty określonej w umowie.
18. Brak zakwaterowania się w wymaganym terminie skutkuje natychmiastowym rozwiązaniem umowy i zwrotem kaucji.

19. Najemca ma prawo do:

- 1) zagospodarowania pokoju w sposób niepowodujący zmian oraz zniszczeń;
- 2) używania w pokoju w sposób zgodny z przepisami BHP i przeciwpożarowymi radiodbiornika, magnetofonu, telewizora, odtwarzacza CD, komputera, instrumentu muzycznego, czajnika, ekspresu do kawy oraz lodówki;
- 3) korzystania z urządzeń przeznaczonych do użytku ogólnego.

20. Najemca jest zobowiązany do:

- 1) terminowego wnoszenia opłat za miejsce w pokoju niezależnie od faktycznego korzystania z zakwaterowania;
- 2) przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu, przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych, a także innych przepisów porządkowych;
- 3) respektowania zasad współżycia społecznego;
- 4) utrzymywania czystości i porządku w zajmowanym pokoju oraz w pomieszczeniach wspólnych;
- 5) poszanowania urządzeń i wyposażenia;
- 6) pokrycia kosztów napraw/remontu w przypadku spowodowania uszkodzeń/zniszczeń w zajmowanym pokoju oraz w pomieszczeniach wspólnych;
- 7) pozostawiania w recepcji klucza do pokoju, w przypadku każdorazowego opuszczenia Domu Studenta;
- 8) pokrycia kosztów wykonania nowego klucza w przypadku jego utraty;
- 9) przestrzegania ciszy nocnej w godz. 22.00 – 6.00;
- 10) zwrotu pobranego sprzętu, uregulowania opłat i pozostawienia pokoju w należytym porządku przed wykwaterowaniem;
- 11) zgłoszenia Kierownikowi obecności w Domu Studenta osoby zaproszonej;
- 12) pokrycia kosztów napraw/remontu/ szkód spowodowanych przez osobę zaproszoną.
- 13) Osoba zaproszona:
 - a) może przebywać od godz. 8.00 do 22.00;
 - b) jest zobowiązana do okazania dokumentu tożsamości w recepcji oraz do przestrzegania zasad niniejszego regulaminu;
 - c) będąca pod wpływem alkoholu lub środków odurzających ma zakaz wejścia do Domu Studenta.

21. Najemcy zabrania się:

- 1) używania w pokoju kuchenki, grzałki, żelazka, grzejnika, pralki, opiekacza, grilla, toster, wiertarki, lutownicy oraz innych urządzeń elektrycznych i mechanicznych;

- 2) wnoszenia, rozprowadzania i sprzedaży alkoholu, narkotyków oraz innych środków odurzających;
 - 3) wnoszenia oraz nie przechowywania materiałów żrących, cuchnących, łatwopalnych, wybuchowych, promieniotwórczych oraz broni;
 - 4) organizowania gier hazardowych;
 - 5) palenia tytoniu poza miejscami do tego celu wyznaczonymi;
 - 6) posiadania zwierząt.
22. Naruszenie postanowień niniejszego Regulaminu przez Najemcę, będącego studentem Akademii skutkuje:
- 1) karą dyscyplinarną przewidzianą w Regulaminie studiów;
 - 2) wypowiedzeniem umowy i obowiązkiem opuszczenia Domu Studenta w terminie wyznaczonym przez Kierownika.
23. Naruszenie postanowień niniejszego Regulaminu przez Najemcę, nie będącego studentem Akademii skutkuje wypowiedzeniem umowy i obowiązkiem opuszczenia Domu Studenta w terminie wyznaczonym przez Kierownika.
24. Naruszenie postanowień niniejszego Regulaminu upoważnia Kierownika lub osobę uprawnioną do wezwania odpowiedniej służby publicznej.
25. Kierownik ma prawo wstępu do pokoju w przypadku naruszenia przepisów niniejszego Regulaminu przez Najemcę lub osobę przez niego zaproszoną, albo w sytuacji zagrożenia zdrowia i życia Najemcy lub innej osoby.
26. Kierownik ma prawo wstępu do pokoju także pod nieobecność Najemcy, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa przeciwpożarowego lub bezpieczeństwa powszechnego.
27. Dom Studenta może odmówić zakwaterowania osobie, która wcześniej naruszyła postanowienia niniejszego Regulaminu.
28. Dom Studenta nie ponosi odpowiedzialności za przedmioty przechowywane w pokoju, które mają wartość materialną, naukową lub artystyczną, stanowiące własność Najemcy lub osoby przez niego zaproszonej.